

本件賃貸ビルを370万ドルと評価した場合の
本件各係争年末における本件LLCの貸借対照表

平成10年末

資 産	単位:ドル	負債及び純資産	単位:ドル
現金	393,437	非遡求型借入	2,389,112
他の流動資産	10,517	他の負債	65,281
本件賃貸ビル	3,700,000	純資産	1,743,142
無形固定資産	93,581		
資産合計	4,197,535	負債及び純資産合計	4,197,535

平成11年末

資 産	単位:ドル	負債及び純資産	単位:ドル
現金	213,336	非遡求型借入	2,368,332
他の流動資産	10,630	他の負債	70,978
本件賃貸ビル	3,700,000	純資産	1,556,641
無形固定資産	71,985		
資産合計	3,995,951	負債及び純資産合計	3,995,951

平成12年末

資 産	単位:ドル	負債及び純資産	単位:ドル
現金	187,292	非遡求型借入	2,346,450
他の流動資産	12,795	他の負債	73,087
本件賃貸ビル	3,700,000	純資産	1,530,939
無形固定資産	50,389		
資産合計	3,950,476	負債及び純資産合計	3,950,476