**未払賃料**（注）□欄は，該当事項にレ点を付すか，又は，■に反転させる。

**請求の趣旨**

１　□被告は，☑被告らは，連帯して，原告に対し，次の金員を支払え。

　(1)　金　***２４０，０００***円

　(2)　☑上記金額に対する

　　　　☑令和***元年１０***月　***１***日

　　　　□訴状送達の日の翌日

　　　から支払済みまで，年●パーセントの割合による金員

２　訴訟費用は，□被告　☑被告ら　の負担とする。

３　この判決は，仮に執行することができる。

**紛争の要点（請求の原因）**

１　賃貸借契約の内容

　　原告は，☑被告　□　　***乙山二郎***　　との間で，次のとおり賃貸借契約を締結し，引渡した。

　(1)　契約日　令和***元年***　***４***月　***１***日

　(2)　賃貸物件

　　　所在 ***千葉県市川市鬼高二丁目２０番地の２０***

　　 名称（アパート名等）及び棟室番号　***●●アパート１０１号室***

　(3)　賃料　１か月金***６０，０００***円

　　　（令和　　年　　月　　日から１か月金　　　　　　　円に改定）

　□管理費等　月額金　　　　　　　　円

内訳 　　　　　　　　　　円

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　円

　(4)　賃料等の支払期日 毎月　***末***日限り・□前月□当月☑翌月分払い

　(5)　賃貸期間　☑　***２***　 年

　　　　　　　　□定めなし

２　☑被告　***丙田三郎***　　　は上記契約を連帯保証した。（☑書面あり）

３　未払賃料等 合計金　***２４０，０００***　円

　　（令和　***元年***　***７***月　***１***日から令和　***元年***　***１０***月　***３１***日まで）

４　その他の事情

**添付書類**

☑賃貸借契約書　□重要事項説明書　□家賃入金関係書類 ☑連帯保証契約書