

成年被後見人等の居住用不動産処分許可の申立てに必要なもの

- 申立書
- 収入印紙 800円
- 郵便切手（後見）（82円×1枚，10円×1枚）
- 郵便切手（保佐，補助）（82円×2枚，10円×2枚）
- 申立理由を証する資料（売買契約書案，買主の住民票，見積書など）

※ なお，手続の進行上，上記以外の書類を提出していただくことがあります。

後見人と被後見人の間で利益相反する場合の特別代理人選任の申立に必要なもの

- 申立書
- 収入印紙 800 円分
- 郵便切手（82 円×6 枚，10 円×2 枚）
- 被相続人の死亡の除籍謄本
- 被後見人と特別代理人候補者との関係が分かる戸籍謄本
- 特別代理人候補者の戸籍附票または住民票
- 遺産の疎明資料など

※ なお，手続の進行上，上記以外の書類を提出していただくことがあります。

後見人（保佐人）死亡後，成年後見人（保佐人）選任に必要なもの

- 申立書
- 収入印紙 800 円分
- 郵便切手（500 円×3 枚，82 円×5 枚，20 円×5 枚，10 円×5 枚，  
2 円×5 枚，1 円×10 枚）
- 前成年後見人の死亡の戸籍謄本
- 成年後見に関する登記事項証明書（佐賀地方法務局のみ窓口で発行できます。  
支局及び出張所では発行できませんので，その場合は，東京法務局に郵送で申請をすることになります。）
- 成年後見人候補者の戸籍附票または住民票

※ なお，手続の進行上，上記以外の書類を提出していただくことがあります。

また，前後見人が亡くなった後の登記事項証明の手続については，親族から最寄りの法務局にお尋ねください。

- 本人の住民票又は戸籍附票
- 申立人の住民票又は戸籍附票
- 登記されていないことの証明書（後見・保佐・補助）

- 本人の住民票又は戸籍附票
- 申立人の住民票又は戸籍附票
- 登記されていないことの証明書（後見・保佐・補助）

- 本人の住民票又は戸籍附票
- 申立人の住民票又は戸籍附票
- 登記されていないことの証明書（後見・保佐・補助）

- 本人の住民票又は戸籍附票
- 申立人の住民票又は戸籍附票
- 登記されていないことの証明書（後見・保佐・補助）

- 本人の住民票又は戸籍附票
- 申立人の住民票又は戸籍附票
- 登記されていないことの証明書（後見・保佐・補助）

- 本人の住民票又は戸籍附票
- 申立人の住民票又は戸籍附票
- 登記されていないことの証明書（後見・保佐・補助）

- 本人の住民票又は戸籍附票
- 申立人の住民票又は戸籍附票
- 登記されていないことの証明書（後見・保佐・補助）

- 本人の住民票又は戸籍附票
- 申立人の住民票又は戸籍附票
- 登記されていないことの証明書（後見・保佐・補助）

- 本人の住民票又は戸籍附票
- 申立人の住民票又は戸籍附票
- 登記されていないことの証明書（後見・保佐・補助）

受付印		<b>家事審判申立書 事件名（居住用不動産の処分許可）</b>	
		（この欄に収入印紙800円をはる。）	
収入印紙	円	（印紙に押印しないでください。）	
予納郵便切手	円		

準口頭		関連事件番号 平成 年（家 ）第	号
-----	--	------------------	---

佐賀家庭裁判所 御中 平成 年 月 日	申立人の 署名押印 又は記名押印	Ⓜ
------------------------	------------------------	---

添付書類	（審理のために必要な場合は、追加書類の提出をお願いすることがあります。） <input type="checkbox"/> 売買契約書 <input type="checkbox"/> 買主の住民票（法人の場合は資格証明書） <input type="checkbox"/> 見積書 <input type="checkbox"/> 不動産登記事項証明書 <input type="checkbox"/>
------	--

申 立 人	本籍	都道 府県	
	住所	〒 -	電話 ( )
	連絡先	〒 -	電話 ( )
	フリガナ 氏名		大正 昭和 年 月 日生 平成 ( 歳)
	職業		
※	本籍	都道 府県	
	住所	〒 -	電話 ( )
	連絡先	〒 -	電話 ( )
	フリガナ 氏名		大正 昭和 年 月 日生 平成 ( 歳)
	職業		

（注） 太枠の中だけ記入してください。

※の部分には、成年被後見人、被保佐人、被補助人、未成年被後見人の区別を記入してください。



# 物 件 目 録 (土 地)

番号	所 在	地 番	地 目	面 積	備 考
		番		平方メートル	

# 物 件 目 録 (建 物)

番号	所 在	家 屋 番 号	種 類	構 造	床 面 積	備 考
					平方メートル	

(注) 建物1つごとに番号を付けてください。



受付印		<b>家事審判申立書 事件名（居住用不動産の処分許可）</b>	
		（この欄に収入印紙800円をはる。）	
収入印紙	円	（印紙に押印しないでください。）	
予納郵便切手	円		

準口頭	関連事件番号	平成	年	(家)	第	号
-----	--------	----	---	-----	---	---

佐賀家庭裁判所 御中	申立人の署名押印 又は記名押印	<b>甲 野 夏 男</b> (印)
平成 年 月 日		

添付書類	(審理のために必要な場合は、追加書類の提出をお願いすることがあります。) <input checked="" type="checkbox"/> 売買契約書 <input checked="" type="checkbox"/> 買主の住民票（法人の場合は資格証明書） <input checked="" type="checkbox"/> 見積書 <input type="checkbox"/> 不動産登記事項証明書 <input type="checkbox"/>
------	---

申 立 人	本籍	都 道 府 県
	住所	〒 〇〇〇 - 〇〇〇〇 電話 ( ) 〇〇県〇〇市〇〇町〇番〇号 〇〇ハイツ〇〇号室
	連絡先	〒 - 電話 ( ) (注：住所で確実に連絡がとれるときは記入不要です。)
	フリガナ 氏名	コ ウ ノ ナ ツ オ <b>甲 野 夏 男</b> 大正 昭 <sup>和</sup> 〇〇年 〇〇月 〇〇日 生 平成 ( 〇〇 歳)
	職業	<b>会 社 員</b>

※ 成 年 被 後 見 人	本籍	都 道 〇〇 府 県 〇〇市〇〇町〇〇番地
	住所	〒 〇〇〇 - 〇〇〇〇 電話 ( ) 〇〇県〇〇市〇〇町〇番〇号
	連絡先	〒 - 電話 ( )
	フリガナ 氏名	コ ウ ノ タ ロ ウ <b>甲 野 太 郎</b> 大正 昭 <sup>和</sup> 〇〇年 〇〇月 〇〇日 生 平成 ( 〇〇 歳)
	職業	<b>無 職</b>

(注) 太枠の中だけ記入してください。

※の部分には、成年被後見人、被保佐人、被補助人、未成年被後見人の区別を記入してください。

申 立 て の 趣 旨

成年後見人である申立人が成年被後見人に代わって、別紙物件目録記載の不動産を  
〇県〇市〇町〇番株式会社〇〇に対し、金〇〇万円で売却することの許可を求める。

申 立 て の 理 由

1 申立人は、平成〇年〇月〇日、〇〇家庭裁判所において、成年被後見人の成年  
後見人に選任されました。

2 成年被後見人は、現在、老人保健施設に入所していますが、平成〇年〇月から  
有料老人ホーム〇〇へ入居することとなり、そのための費用として、入会金〇万  
円、月々〇万円の施設使用料が必要となります。

3 別紙物件目録記載の不動産は、成年被後見人が老人保健施設に入所するまで居  
住していましたが、現在は空家の状態です。本人の資産の状況は先に提出した財  
産目録のとおりであり、当該不動産を売却し、入居費用を捻出する必要があります。

4 株式会社〇〇は、金〇〇万円で買い受けを希望しており、添付資料の見積書  
などから考えてもこの金額は妥当なものだと考えます。また、成年被後見人の子  
どもらもこの売却には賛成しています。

5 よって、この申立てをします。

## 物 件 目 録 (土 地)

番 号	所 在	地 番	地 目	面 積	備 考
1	〇〇市〇〇町〇丁目	〇 番 〇	宅地	平方メートル 150 00	

## 物 件 目 録 (建 物)

番 号	所 在	家 屋 番 号	種 類	構 造	床 面 積	備 考
1	〇〇市〇〇町〇丁目 〇番地	〇番〇	居宅	木造瓦葺 平家建	平方メートル 90 00	

(注) 建物1つごとに番号を付けてください。