

請求の趣旨

1 被告 は、原告に対して、 次の金員を支払え。
 (ただし、被告 に対しては、金 円の限度)

金 円
 及び上記金額に対する 令和 年 月 日
 及び上記金額の内金 円に対する 訴状送達の日翌日
から支払済みまで 年 パーセントの割合による金員

2 訴訟費用は、被告 の負担とする。
との判決 (及び仮執行の宣言) を求めます。

紛争の要点 (請求の原因)

1 契約の日 平成・令和 年 月 日
2 賃貸借契約の内容
原告は、 被告 訴外 との間で(1)の物件に
ついて、次のとおり賃貸借契約を締結し、物件を引き渡した。

(1) 物件の表示 所在
名称、室番号
(2) 賃貸借期間 平成・令和 年 月 日から平成・令和 年 月 日まで
 (以後自動更新)

(3) 賃 料 月額金 円
 (平成・令和 年 月 日から月額金 円)
 管 理 費 月額金 円
 共 益 費 月額金 円

(4) 連帯保証人 なし 被告 訴外
※被告が保証人の場合は、次の事項も記載する。
平成・令和 年 月 日付け 書面 電磁的記録 による根保証
(極度額 円)

(5) 支払期日 毎月 日限り、 前月 当月 翌月 分支払 ()
毎月 日限り、 前月 当月 翌月 分支払 ()
(6) 敷 金 金 円
(7) 特 約

3 賃貸借契約終了日 令和 年 月 日
4 未払期間 令和 年 月分から令和 年 月分

未払期間の賃料等	支払済みの額	残 額
円	円 <input type="checkbox"/> うち敷金充当額 円 (最後に支払った日 . .)	円

未払賃料等の内訳 別紙のとおり

添付書類 資格証明書 登記簿謄本 (登記事項証明書)
証拠書類 賃貸借契約書 (甲 号証) 重要事項説明書 (甲 号証)
 内容証明郵便 (甲 号証) 配達証明書 (甲 号証)