

令和2年度最高裁判所総合評価審査委員会（第2回） 議事概要

開催日及び場所	令和2年9月14日（月），15日（火） ※回議により開催
委員	委員長 中城康彦（明海大学不動産学部教授） 委員 遠藤和義（工学院大学建築学部教授） 伊室亜希子（明治学院大学法学部教授） 伊藤肇（経理局営繕課首席技官） 藤田耕一郎（同 次席技官）
委員からの意見・ 質問及びそれに対する回答等	別添のとおり

(別添)

1 (工事) 総合評価落札方式技術提案評価型S型(WTO)の評価結果について

広島地家裁福山支部庁舎新営建築工事

(1) 工事概要及び評価結果について説明

(2) 委員の主な意見は以下のとおり

【委員】

BIMについての提案は、まだ標準案とならないか。今回の評価では標準案と見なした提案がある程度選別された印象を持った。

【事務局】

国交省等でも今後のBIMの使用、発展のために検討をしていると聞いている。ガイドラインがまとまり、ある程度使用して落ち着くまでは加点評価の対象となる考えである。現状は部分導入が主であり、建物全体の三次元までは到達していない。

【委員】

BIMについては発展途上であると理解した。

【委員】

会社名の類推について、NETISの技術についてもゼネコンの会社名が類推できるものは加点評価の対象としないのか。

【事務局】

当社開発の技術と明示されている場合は、提案書記載における注意事項違反となるため、加点評価の対象としない。

【委員】

了解した。

【委員】

今回の評価結果についてはよろしいと思うが、2つの評価項目の評価点を比べると、評価項目1の現場打ちコンクリートの品質管理及び施工精度向上に関する技術提案よりも、評価項目2の工事中の敷地周辺環境への配慮に関する提案の方が、全体的に点数が高い。コンクリートに関する提案は、工夫が難しいということか。建物本体の技術提案が最も大切であることから、加点評価できる提案が少ないようであれば、今後は別の評価項目の選定を視野に入れて検討する必要があると思う。

【事務局】

了解した。

2 (工事) 総合評価落札方式技術提案評価型S型(WTO以外)の評価結果について

広島地家裁福山支部庁舎新営電気設備工事

(1) 工事概要及び評価結果について説明

(2) 委員からの主な意見は以下のとおり

【委員】

評価結果について、よろしいと思う。

3 (工事) 総合評価落札方式技術提案評価型S型(WTO以外)の評価結果について

広島地家裁福山支部庁舎新営機械設備工事

- (1) 工事概要及び評価結果について説明
- (2) 委員からの主な意見は以下のとおり

【委員】

継手の提案において、仕様書の上位の工法を加点評価しているが、設計内容の変更とはならないか。

【事務局】

設計意図と異なる提案は不採用としている。当該提案は、設計内容を変更しているのではなく、使われている部品を工夫しているものと判断した。

【委員】

他の案件等と比べた際に、矛盾とならないよう注意されたい。評価結果についてはよろしいと思う。

【事務局】

了解した。

4 (工事) 総合評価落札方式技術提案評価型S型(WTO)の評価結果について

仙台高裁秋田支部・秋田地家簡裁庁舎新営建築工事

- (1) 工事概要及び評価項目の設定について説明
- (2) 委員からの主な意見は以下のとおり

【委員】

基本設計において地元木材を採用する仕様、豪雪地域であるなど特徴の多い案件であるため、評価項目の選定は提案どおりでよろしいと思う。次点案についてもよろしいと思う。

5 (工事) 総合評価落札方式技術提案評価型S型(WTO以外)の評価結果について

仙台高裁秋田支部・秋田地家簡裁庁舎新営電気設備工事

- (1) 工事概要及び評価項目の設定について説明
- (2) 委員からの主な意見は以下のとおり

【委員】

機器・器具類の設置における正確性や耐震性についての提案を求めるとあるが、秋田県は大きな地震の頻発する地域とされているか。

【事務局】

昭和50年代の宮城県沖地震の前後に日本海中部地震があった。

【委員】

電気室が地下に配置されているが、津波等の心配はないか。

【事務局】

津波の浸水エリアとは聞いていない。電気室は上階への配置が望ましいが、面積の有効利用の関係で、必要室スペースを優先配置すると、地下等への配置となってしまう。

【委員】

評価項目の選定について了解した。次点案についてもよろしいと思う。

6 (工事) 総合評価落札方式技術提案評価型S型(WTO以外)の評価結果について
仙台高裁秋田支部・秋田地家簡裁庁舎新営機械設備工事

- (1) 工事概要及び評価項目の設定について説明
- (2) 委員からの主な意見は以下のとおり

【委員】

地震時におけるダクト、配管及び機器類の落下、漏水、破損等の防止に関する提案を求めるといふことであるが、電気設備も耐震に関する提案を求めていることから、整合性もありよろしいと思う。次点案についてもよろしいと思う。

(議事終了)