

狀

建物明渡 請求事件

簡易裁判所 御 中

平成

年

月

日

原告 (申立人)	〒 住 所 (所在地)					
	氏 名 (会社名・代表者名)			印		
	TEL - - FAX - -					
	送達場所等の届出	原告 (申立人) に対する書類の送達は、次の場所に宛てて行ってください。				
☐ 上記住所等						
☐ 勤務先 名 称						
〒 住 所						
	TEL - -					
	☐ その他の場所 (原告等との関係)					
	〒 住 所					
	TEL - -					
	☐ 原告 (申立人) に対する書類の送達は、次の人に宛てて行ってください。					
	氏 名					
被告 (相手方)	〒 住 所 (所在地)					
	氏 名 (会社名・代表者名)					
	TEL - - FAX - -					
	勤務先の名称及び住所					
	TEL - -					

訴訟物の価額	円	取扱者
貼用印紙額	円	
予納郵便切手	円	
貼用印紙 裏面貼付のとおり		

請求の趣旨	1 被告は、原告に対して、別紙物件目録記載の建物を明け渡せ。 ☐被告は、原告に対して、☐平成 年 月 日 ☐訴状送達の日翌日 から明渡済みまで 1 か月金 円の割合による金員を支払え。 2 訴訟費用は、被告の負担とする。 との判決を求めます。
紛争の要点（請求の原因）	1 賃貸借契約の内容 原告は、被告に対し、別紙物件目録記載の建物を次のとおり賃貸し、これを引き渡した。 (1) 契約日 平成 年 月 日 (2) 賃貸期間 ☐ 年 ☐定めなし (3) 賃料 1 か月金 円 (平成 年 月 日から 1 か月金 円) (4) 特約 2 催告 ☐あり (平成 年 月 日) 3 契約の解除 ☐平成 年 月 日 ☐本訴状をもって契約を解除する。 4 契約解除の理由 ☐賃料不払(平成 年 月分から か月分) ☐無断譲渡・転貸 ☐無断増改築 ☐その他 その他の参考事項
添付書類	☐固定資産課税台帳登録証明書 ☐登記簿謄本又は登記事項証明書 ☐契約書 ☐内容証明郵便 ☐配達証明書 ☐

物 件 目 録

☐ 建物の表示

所 在

家屋番号 番

種 類

構 造 造 葺 建

床面積 階 m^2

階 m^2

上記の建物のうち 階 号室

床面積 m^2

☐ 一棟の建物の表示

所 在

☐ 建物の名称

☐ 構 造 造 建

☐ 床面積 階 m^2

階 m^2

専有部分の建物の表示

家屋番号

建物の名称

種 類

構 造 造 建

床面積 階部分 m^2