

不動産強制競売申立書  
(裁判所が電子的に作成した債務名義に基づく申立ての場合)

地方裁判所

御中

令和〇〇年〇〇月〇〇日

債 権 者 〇〇〇〇株式会社

代表者代表取締役 〇〇〇〇 印

電 話 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

F A X 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

担当者 〇〇

当 事 者 別紙当事者目録のとおり

請 求 債 権 別紙請求債権目録のとおり

目的不動産 別紙物件目録のとおり

債権者は、債務者に対し、別紙請求債権目録記載の債務名義に表示された上記債権を有するが、債務者がその弁済をしないので、債務者所有の上記不動産に対する強制競売の手続の開始を求める。

①か②の  
いずれか  
にレを付  
してくだ  
さい。

- ①以下のうちレを付した書面の事件特定情報は、本申立書（申立書の記載が訂正された場合には、訂正後のもの）記載のとおりである。
- 債務名義（ 更正決定・処分あり）
- 執行文
- ②事件特定情報は、事件特定情報提供書面のとおりである。

- 上記不動産につき、入札又は競り売りの方法により売却しても適法な買受けの申出がなかったときは、他の方法により売却することについて異議ありません。

添付書類

- |   |            |    |
|---|------------|----|
| 1 | 不動産登記事項証明書 | ○通 |
| 2 | 公課証明書      | ○通 |
| 3 | 資格証明書      | ○通 |
| 4 | 住民票        | ○通 |
| 5 |            |    |
| 6 |            |    |

※ 申立書と各目録との間に契印し、各ページの上部欄外に捨印を押す。

## 留意事項

# 不動産強制競売申立書 (裁判所が電子的に作成した債務名義に基づく申立ての場合)

地方裁判所

御中

令和〇〇年〇〇月〇〇日

債権者 〇〇〇〇株式会社

代表者代表取締役 〇〇〇〇 印

電話 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

FAX 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

担当者 〇〇

当事者 別紙当事者目録のとおり

請求債権 別紙請求債権目録のとおり

目的不動産 別紙物件目録のとおり

債権者は、債務者に対し、別紙請求債権目録記載の債務名義に表示された上記債権を有するが、債務者がその弁済をしないので、債務者所有の上記不動産に対する強制競売の手続の開始を求める。

(注) 次のア～エの場合には、②に☑を付し、事件特定情報提供書面を提出してください。

- ア. 複数の債務名義に基づく申立てである場合
- イ. 執行文、更正決定・処分が複数ある場合
- ウ. 執行文、更正決定・処分が債務名義と異なる裁判所により作成された場合
- エ. 督促手続オンラインシステムにより発付された仮執行宣言付電子支払督促に基づく申立てであって、督促異議が申し立てられた場合（異議取下げ又は異議却下があった場合は除く）

(注) 債務名義・執行文について☑を付してください。ただし、執行文の付与を要しない場合については、「執行文」に☑を付する必要はありません。

執行文の付与を要しない場合の例：

債務名義が仮執行宣言付電子支払督促や少額訴訟の判決であって、当事者がこれらに表示された当事者と同一である場合

①か②のいずれかに☑を付してください。

①以下のうち☑を付した書面の事件特定情報は、本申立書（申立書の記載が訂正された場合には、訂正後のもの）記載のとおりである。

債務名義（ 更正決定・処分あり）

執行文

②事件特定情報は、事件特定情報提供書面のとおりである。

上記不動産につき、入札又は競り売りの方法により売却しても適法な買受けの申出がなかったときは、他の方法により売却することについて異議ありません。

添付書類

1	不動産登記事項証明書	○通
2	公課証明書	○通
3	資格証明書	○通
4	住民票	○通
5		
6		

※ 申立書と各目録との間に契印し、各ページの上欄外に捨印を押す。

# 当 事 者 目 録

〒〇〇〇〇-〇〇〇〇 〇〇県〇〇市〇〇区〇〇▲丁目▲番▲号  
申立債権者 〇〇〇〇株式会社  
代表者代表取締役 〇〇〇〇

〒〇〇〇〇-〇〇〇〇 〇〇県〇〇市〇〇町〇丁目〇番〇号  
債 務 者 〇 〇 〇 〇

## 請 求 債 権 目 録

債権者債務者間の〇〇地方裁判所令和〇〇年(ワ)第〇〇号〇〇〇請求事件の執行力ある判決正本に表示された下記金員

記

(1) 元 金            金〇〇〇〇〇〇円

(2) 損害金

ただし、(1)の金員に対する令和〇〇年〇〇月〇〇日から完済に至るまで年〇パーセントの割合による遅延損害金

## 物 件 目 録

- 1 所 在 ○○区○○▲丁目  
地 番 ○番○  
地 目 宅地  
地 積 ○○○○. ○○平方メートル  
共有者 ○○○○ 持分 ○○○○○分の○○○
- 2 (一棟の建物の表示)  
所 在 ○○▲丁目○番地○  
構 造 鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 1 1階建  
床 面 積 1階 ○○○. ○○平方メートル  
2階ないし1 1階 各○○○. ○○平方メートル  
(専有部分の建物の表示)  
家屋番号 ○○▲丁目○番○の○  
建物の名称 ○○○号  
種 類 居宅  
構 造 鉄骨造 1階建  
床 面 積 ○階部分○○. ○○平方メートル

※ 登記事項等証明書のとおりに記載してください。