

(注) □欄は、該当事項にレ点を付すか、又は、■に反転させる。

訴 状

令和____年____月____日

千葉地方裁判所 □民事部 □_____支部 御中

裁判所受付欄

土地 建物 明渡請求事件

訴訟物の価額 _____円

ちょう用印紙額 _____円

郵便料 _____円

--	--	--	--

貼用印紙額			
郵便料		係印	

1 原告の表示

住所又は所在地 〒_____ - _____

氏名又は団体名 _____ 印

(団体の場合、代表者の肩書・氏名・代表者印)

_____ 印

電話番号 _____ - _____ - _____

ファクシミリ番号 _____ - _____ - _____

書式

2 送達場所

原告に対する書類の送達は、以下の場所にあてて行ってください。

上記 1 に記載した住所（所在地）

勤務先 商号・名称 _____

所在地 〒 _____ - _____

その他の場所

所在地 〒 _____ - _____

受取人氏名 _____ (あなたとの関係) _____

電話番号 _____ - _____ - _____

3 被告の表示

住所又は所在地 〒 _____ - _____

氏名又は団体名 _____

(団体の場合、代表者の肩書・氏名) _____

(個人の場合、勤務先) _____

請 求 の 趣 旨

1 被告は、原告に対し、別紙物件目録記載の 土地 建物 を明け渡せ。

2 被告は、原告に対し、 平成・令和 ____年 ____月 ____日から上記 1 の明渡済みまで、1 か月 _____ 円の割合による金員を支払え。

訴訟費用は、被告の負担とする。

との判決 並びに 仮執行宣言 を求めます。

請 求 の 原 因

- 1 原告は、別紙物件目録記載の 建物 土地 （以下「本件不動産」という。）を所有している。
 - 2 被告は、平成・令和____年____月____日ころから何ら権限なく本件不動産を占有している。
 - 3 その他の事情
-
- 4 （賃料相当損害金を請求する場合）
被告が本件不動産を占有することにより原告に生ずる損害は、
1か月あたり_____円である。
 - 5 よって、原告は、被告に対し、
本件不動産の所有権に基づき、本件不動産の明渡し
 を求めるとともに、不法行為に基づき、平成・令和____年____月____日
（被告の占有開始日）から本件不動産の明渡済みまで1か月_____
__円の割合による損害金の支払
を求める。

添 付 書 類

- 訴状副本 ____通
- 資格証明書 ____通
- 登記事項証明書（不動産） ____通
- 固定資産評価証明書 ____通
- 甲号証
 - 甲第__号証（ ）写し ____通

書式

(別紙)

物 件 目 録

□ (土地)

1 所 在
地 番
地 目
地 積

2 所 在
地 番
地 目
地 積

□ (建物)

1 所 在
家屋番号
種 類
構 造
床 面 積

2 所 在
家屋番号
種 類
構 造
床 面 積