

【記載例】

不動産競売申立書

釧路地方裁判所民事部 御中

令和〇〇年〇〇月〇〇日

申立人 〇 〇 〇 〇 印

電話 〇〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇

FAX 〇〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇

当事者 別紙目録のとおり

目的不動産 別紙目録のとおり

申立人は、〇〇地方裁判所平成〇〇年（ワ）第〇〇号共有物分割請求事件の確定判決に基づき、上記不動産に対する競売を求める。

※遺産分割の場合の記載例

・〇〇家庭裁判所平成〇〇年（家）第〇〇〇号遺産分割申立事件の確定審判に基づき

※区分所有法 59 条に基づく競売の場合の記載例

・〇〇地方裁判所平成〇〇年（ワ）第〇〇〇号区分所有権等競売請求事件の確定判決に基づき

上記不動産につき、入札又は競り売りの方法により売却しても適法な買受けの申出がなかったときは、他の方法により売却することについて異議ありません。

添付書類

- |   |                                  |    |
|---|----------------------------------|----|
| 1 | 共有物分割請求事件の判決謄本                   | ○通 |
|   | ※遺産分割の場合 遺産分割申立事件の審判書謄本          |    |
|   | ※区分所有法 59 条の場合 区分所有権等競売請求事件の判決謄本 |    |
| 2 | 確定証明書                            | ○通 |
| 3 | 不動産登記事項証明書                       | ○通 |
| 4 | 公課証明書                            | ○通 |
| 5 | 評価証明書                            | ○通 |
| 6 | 住民票                              | ○通 |
| 7 | 資格証明書                            | ○通 |

※ 各ページに契印又はページ数を付した上、各ページの上部余白に捨印を押す。

【記載例】

当 事 者 目 録

〒〇〇〇〇－〇〇〇〇 〇〇市〇〇町〇丁目〇番〇号  
申立人 〇 〇 〇 〇

〒〇〇〇〇－〇〇〇〇 〇〇市〇〇町〇丁目〇番〇号  
相手方 〇 〇 〇 〇

※ 「当事者目録の書き方」を参考に記載してください。

【記載例】

物 件 目 録

- 1 所 在 ○○市○○町○丁目  
地 番 ○番○  
地 目 宅地  
地 積 ○○○.○○平方メートル  
共有者 ○○○○ 持分 ○分の○  
共有者 ○○○○ 持分 ○分の○
  
- 2 所 在 ○○市○○町○丁目○番地○  
家屋番号 ○番○  
種 類 居宅  
構 造 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建  
床 面 積 1階 ○○.○○平方メートル  
2階 ○○.○○平方メートル  
共有者 ○○○○ 持分 ○分の○  
共有者 ○○○○ 持分 ○分の○

※ 「物件目録の書き方」を参考に記載してください。