

調停手続の様子

説明の様子はこんな感じです。

実は、隣家の塀が私の自宅側に傾いてきて、植木が垂れ下がり、落ち葉がこっちの庭に入って困るんだ。何度言っても直さないし。台風で倒れでもしたらと不安で…何とかしたいんだが…



今後の付き合いもあるし、訴えるというのも…



お隣さんを訴えるという「訴訟」のほかにも、「調停」という手続がありますよ。



メガネアイ

トラブルを抱えている当事者同士だと話し合いにならない場合も、調停なら、裁判官と調停委員2人が、間に入って話を聞いていくので、気持ちの面でも落ち着いて話すことができると思います。



調停委員



裁判官



調停委員

私たちがお話を聞きます！

調停委員会



長野県PRキャラクター『アルクマ』©長野県アルクマ

手続の流れはこのようなになります。

申立て

調停をしたいと希望する当事者から、申立書が提出されると手続が始まります。

期日指定

申立人・相手方から、事情を聴く日時(調停期日)を決めて、申立人・相手方に日程をお知らせ(通知)します。

調停期日

申立人・相手方それぞれからお話を伺い、合意できる解決案は何か、調停委員会が間に入って、お互いに検討していきます。

調停終了

話し合いがまとまれば「調停成立」、話し合いがまとまらなければ「調停不成立」で終了します。



実際の調停は、次のように
進められます。

調停の様子

それでは、調停を始めます。私は調停
主任の裁判官です。両隣は調停委員
のお二人です。



次に、調停手続について説明
します。調停手続は……

申立人の事情

今回申し立てたのは、どのような事情からですか？

隣家の塀がうちの方に傾いてきて倒れそうです。何度言っても直さないし、台風で倒れでもしたらと不安で…。また植木が垂れ下がって落ち葉がこっちの庭に入って困るんです。私としては落ち葉も困るけれど、塀をどうにかしてほしい。

塀が傾いたのは、そもそも、申立人が塀にシイタケの原木をたくさん立てかけてその重さで私の庭の方に傾いたことがきっかけです。さらに、大雨で塀の土台が腐ってしまい、今度はあっちの家の方に向いてしまっただけなのです。直そうにも費用もかかるし…。

落ち葉の点は
どうですか？

落ち葉は…

相手方の事情

このように、それぞれの言い分、事情を交互に聞いて、双方譲り合える部分がないか、納得して受け入れられる解決案はないか、調停委員会も一緒に考えていきます。



調停委員の方の中には、不動産に詳しい方、税金に詳しい方、登記等の手続に詳しい方、労働関係に詳しい方など、専門的な経験を持っている方が多数います。



当事者の困りごとの内容に応じて、ふさわしい方を調停委員として、どのような解決がふさわしいか、当事者から話を聞いていきます。

そして、調停委員会から、法的な観点、専門的な視点、土地の風習や慣習も加味して「〇〇〇〇のような解決はどうでしょう」と、解決案を申立人・相手方の両方に提案することも行います。

塀の傾きはお互いに原因があるとも言えますし、落ち葉のことも、双方お庭にそれぞれの家の木の葉が落ちていることですし・・・。
塀の修理費は折半で、落ち葉は季節になったら、一緒に日を決めて定期的に掃除をすることでいかがでしょうか。



修理費が折半か・・・。
もう少し相手が多く負担して
もらえませんか。



申立人とは今後の付き合いもある
し、修理費が折半なら、私はそれ
で構いません。合意します。



この後、話し合いがまとまれば、「調停成立」となり、その合意内容を裁判所書記官が「調停調書」という書面にするんです。

「調停成立」で終わると、みなさん、ほっとした様子で帰宅されるんです。その後ろ姿を見て我々も同じくほっとします。

調停成立の様子

本件は、話し合いがまとまったということで、これから、合意した内容をみなさんで確認していきたいと思います。
まず、1つ目として……

裁判所書記官



長野県内には長野市のほか、地方裁判所支部、家庭裁判所支部、簡易裁判所、家庭裁判所出張所があり、最寄りの窓口で、手続の説明を受けられます！

長野県の裁判所の所在地・連絡先一覧はこちら↓



【長野県の裁判所の連絡先二次元コード】



長野地方・家庭・簡易裁判所

※ 写真撮影のためマスク及び飛沫拡散防止シート等を外しています。通常マスク着用及び基本的な感染防止対策を行っています。

※ 本件の事案はフィクションであり、実在の人物・団体・事件とは一切関係ありません。

