

(捨印)

## 強制競売申立書

印紙

岡山地方裁判所第3民事部 御中

令和〇〇年〇〇月〇〇日

債権者 ○ ○ ○ ○ ⑩

電 話

F A X

当 事 者

請 求 債 権

目的不動産

} 別紙目録のとおり

債権者は、債務者に対し、別紙請求債権目録記載の債務名義に表示された上記債権を有しているが、債務者がその支払をしないので、債務者所有の上記不動産に対する強制競売の手続の開始を求める。

本件不動産につき、入札又は競り売りの方法により売却を実施しても適法な買受けの申出がなかったときは、他の方法により売却することについて異議ありません。

\* 二重開始、一括競売（民法389条1項）、仮差押の本執行の場合はその旨記載する。（申立書追加記載例参照）

### 添付書類

- |   |                 |    |
|---|-----------------|----|
| 1 | 執行力ある〇〇正本       | ○通 |
| 2 | 同正本送達証明書        | ○通 |
| 3 | 不動産登記事項証明書      | ○通 |
| 4 | 固定資産公課証明書       | ○通 |
| 5 | 代表者事項証明書        | ○通 |
| 6 | 住民票写し           | ○通 |
| 7 | 不動産登記法14条の地図の写し | ○通 |

(捨印)

## 当事者目録

〒〇〇〇〇－〇〇〇〇〇

〇〇市〇区〇〇町〇丁目〇番〇号

債 権 者 ○ ○ ○ ○

〒〇〇〇〇－〇〇〇〇〇

〇〇市〇区〇〇町〇丁目〇番〇号

債 務 者 ○ ○ ○ ○

- \* 資格証明書及び住民票の記載に合わせる。
- \* 異体字は、手書きでも構わない。
- \* 登記簿上の住所・氏名・名称等の表示が異なる場合は、併記する。（当事者目録記載例参照）

(捨印)

## 請求債権目録

債権者債務者間の〇〇地方裁判所令和〇〇年(〇)第〇〇号事件の執行力ある〇〇正本に表示された下記債権

記

1 元金 〇〇円

2 利息 〇〇円

ただし、上記1に対する令和〇〇年〇〇月〇〇日から令和〇〇年〇〇月〇〇日まで年〇〇パーセントの割合による利息金

3 損害金

ただし、上記1に対する令和〇〇年〇〇月〇〇日から支払済みまで年〇〇パーセントの割合による遅延損害金

\* 請求債権目録記載例参照

\* 期限の利益喪失文言記載例参照

(捨印)

## 物件目録

- |    |       |                    |
|----|-------|--------------------|
| 1) | 所 在   | 〇〇市〇区〇〇町〇〇丁目       |
|    | 地 番   | 〇〇番〇〇              |
|    | 地 目   | 〇〇                 |
|    | 面 積   | 〇〇. 〇〇平方メートル       |
| 2) | 所 在   | 〇〇市〇区〇〇町〇〇丁目〇〇番地〇〇 |
|    | 家屋番号  | 〇〇番〇〇              |
|    | 種 類   | 〇〇                 |
|    | 構 造   | 〇〇                 |
|    | 床 面 積 | 〇階 〇〇. 〇〇平方メートル    |
|    |       | 〇階 〇〇. 〇〇平方メートル    |

\* 持分がある場合は、持分を記載し、附属建物がある場合は、附属建物についても記載する。

(物件目録記載例参照)