|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 　　　　　　　　　　　　　　　　受付印 |  | 居住用不動産処分許可　申　立　書 |
|  |
|  | （この欄に収入印紙８００円をはる。）　　　　　　　　　　　　　　　　（はった印紙に押印しないでください。） |
| 収入印紙　８００円 |  |
| 予納郵便切手　　９４円 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  準口頭 |  |  基本事件番号　　平成・令和　　　　年（家　　　）第　　　　　　　　　　　　　　　　　　　号 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 大阪家庭裁判所　　　　　御中　　　□堺支部 　□岸和田支部　令和　　　　年　　　　月　　　　日 | 申立人の署名押印又は記名押印 | 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　印　 |

|  |  |
| --- | --- |
|  添付書類 |  □契約書（写し），□処分する不動産の評価証明書，□不動産業者作成の査定書【売却する場合】 □処分する不動産の全部事項証明書（既に提出済みの場合は不要） □ ※住所や本籍に変更がある場合は□住民票，□戸籍謄本 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  　申 　立 　人 | 住　　所 | 〒　　　　　－　　　　　　　　　　　　　　　　　　 電話　　　　　（　　　　　）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 携帯 ( )　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 （　　　　　　　　方） |
| 事　務　所連　絡　先 | 〒　　　　　－　　　　　　　　　　　　　　　　　　 電話　　　　　（　　　　　）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 （　　　　　　　　方） |
| フリガナ氏　　名 |  |
|  　本 　人 | 本　　籍 | 　　　　　　　都　道　　　　　　　府　県 |
| 住　　所 | 〒　　　　　－　　　　　　　　　　　　　　　　　　 電話　　　（　　　　）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 （　　　　　　　　方） |
| フリガナ氏　　名 |  |

(1/3)

|  |
| --- |
| 申　　　　立　　　　て　　　　の　　　　趣　　　　旨 |
| 　　　　　　　 １　被後見人 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 ア　別紙売買契約書（案）　申立人が　　 ２　被保佐人 　　の別紙物件目録記載の不動産につき　　 イ　別紙（根）抵当権設定契約書（案） 　　　　　　　　　 ３　被補助人 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 ウ　別紙賃貸借契約書（案）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 エ　その他（　　　　　　　　　　　）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 ａ　売却　　ｂ（根）抵当権の設定のとおり　　 ｃ　賃貸　　ｄ　賃貸借の解除　　　 　　をすることを許可する旨の審判を求める。　　　　　　 ｅ　その他（　　　　　　　　　　　） |

|  |
| --- |
|  申立ての理由（居住用不動産の処分を必要とする理由） |
| ※　１　親族に引き取り扶養されることとなったので，居住用不動産が不要になった。２　施設に入所することとなったので，居住用不動産が不要になった。３　施設入所資金の捻出のために，居住用不動産の処分が必要になった。４　医療費，生活費等の捻出のために，居住用不動産の処分が必要になった。５　建物が老朽化し，維持していると経費がかさむ。６　その他 |
|  |
|  |
| 居住用不動産の処分についての本人の同意の有無 | * １　ある。　２　ない。　３　確認できない。
 |
| 今後の居住場所 | 今後の住所，施設所在地 |
| ※１　病院２　老人ホーム３　親族と同居４　転居５　変更なし６　その他 |  |

(2/3)

　※の部分は，あてはまる番号を○で囲み，その他の欄を選んだ場合には，さらに具体的に記入してください。また，本人の今後の住所，入所先に変更がある場合には，新住所，所在地等を具体的に記入してください。

**物　　　件　　　目　　　録**

**（土　　地）**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **番号** | 　　**所　　　　　　　在** | 　　**地　　番** | 　**地　目** | 　　**面　　積** | 　**備　考** |
|  |  | 　　　　番 |  | 　　平方メートル |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**（建　　物）**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **番号** | 　**所　　　　　　　在** | **家　屋****番　号** | **種　類** | 　　**構　　造** | 　**床**　**面　積** |  **備　考** |
|  |  |  |  |  | 　　平方メートル |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

(3/3)