

## 引渡命令申立書を提出される方へ

1. 申立手数料 相手方1名につき収入印紙500円

郵便切手 1220円×(相手方の数+1)

ただし、相手方の審尋をする場合は+1220円×相手方の数

2. 申立書用紙に「当事者目録」及び「物件目録」を付け、各ページに捨印を押印の上、ページ数を付してください。

### \*注意事項\*

相手方住所は不動産登記簿記載の住所と異なっている場合があります。その場合は競売事件記録を閲覧する(閲覧申請及び収入印紙150円が必要)などして、相手方住所地を把握するようにしてください。

3. 引渡命令正本を相手方が受け取った後、異議申立なく1週間経過すると、執行官に対して明渡執行の申立てが可能になります。

明渡執行の申立てには、執行文付き引渡命令正本及び送達証明書が必要です。執行係の窓口で、①執行文付与申請(引渡命令正本及び収入印紙300円が必要)、②送達証明申請(相手方1名につき収入印紙150円が必要)をしてください。

### 引渡命令申立

↓ 事案によっては相手方審尋を行う

決 定

↓ 申立人・相手方に引渡命令正本を発送

(相手方に) 引渡命令正本送達

↓ 一週間 異議申立可

確 定

↓ 執行文付与申請, 送達証明申請

明渡執行の申立 申立の方法, 書式等については, 執行官室にお問い合わせください。

令和 年（ ）第 号

## 不動産引渡命令申立書

大津地方裁判所民事部執行係 御中

令和 年 月 日

住所

申立人

印

電話番号

申立人

別紙当事者目録記載のとおり

相手方

### 申立の趣旨

相手方は、申立人に対し、別紙物件目録記載の不動産を引き渡せ。

### 申立の理由

申立人は、御庁令和 年（ ）第 号不動産（強制）競売事件において、別紙物件目録記載の不動産を買い受け、令和 年 月 日代金を納付した。

相手方は、同事件の□元所有者 □債務者 □ で、上記不動産を何らの正当な権原なく占有している。

よって、申立ての趣旨記載の裁判を求める。

# 当 事 者 目 録

申立人（買受人）

住 所

氏 名

相手方（所有者・占有者）

住 所

氏 名

【土地・建物の場合】

物 件 目 録

1 所 在 \_\_\_\_\_  
地 番 \_\_\_\_\_ 番  
地 目 \_\_\_\_\_  
地 積 \_\_\_\_\_ 平方メートル

2 所 在 \_\_\_\_\_  
家屋番号 \_\_\_\_\_ 番  
種 類 \_\_\_\_\_  
構 造 \_\_\_\_\_  
床 面 積 \_\_\_\_\_ 平方メートル

\_\_\_\_\_

【区分所有建物用】

## 物 件 目 録

1

(一棟の建物の表示)

所 在 \_\_\_\_\_

建物の名称 \_\_\_\_\_

(専有部分の建物の表示)

家屋番号 \_\_\_\_\_

建物の名称 \_\_\_\_\_

種 類 \_\_\_\_\_

構 造 \_\_\_\_\_

床 面 積 \_\_\_\_\_