

【区分所有建物 - 敷地権の登記がされている場合】

物 件 目 録

1 (一棟の建物の表示)

所 在 札幌市白石区本郷通 丁目 北 番地
建物の名称

(専有部分の建物の表示)

家屋番号 本郷通 丁目 北 番の
建物の名称
種 類 居 宅
構 造 鉄筋コンクリート造1階建
床 面 積 階部分 80.25平方メートル

(敷地権の目的たる土地の表示)

土地の符号 1
所在及び地番 札幌市白石区本郷通 丁目北 番
地 目 宅 地
地 積 3456.98平方メートル

(敷地権の表示)

土地の符号 1
敷地権の種類 所 有 権
敷地権の割合 10万分の1988

「一棟の建物の表示」については「建物の名称」が登記されていれば、「所在」と「建物の名称」を表示することで足りず。

【区分所有建物 - 敷地権の登記がされていない場合】

物 件 目 録

- 1 所 在 札幌市白石区本郷通 丁目 北 番
地 番 番
地 目 宅 地
地 積 3 4 5 6 . 9 8 平方メートル
(共有者 持分 分の)
- 2 (一棟の建物の表示)
所 在 札幌市白石区本郷通 丁目 北 番地
建物の名称
- (専有部分の建物の表示)
家屋番号 本郷通 丁目北 番の
建物の名称
種 類 居 宅
構 造 鉄筋コンクリート造 1 階建
床 面 積 階部分 8 0 . 2 5 平方メートル

【共有持分がある場合】

物 件 目 録

- | | | | |
|---|------------------------------|----------------------|---|
| 1 | 所在地
地目
地積 | 在番目積 | 札幌市中央区南条西丁目
番地
宅地
220.50平方メートル |
| | | (共有者 | 持分の) |
| 2 | 所
家屋番号
種類
構造
床面積 | 在番号
種類
造
面積 | 札幌市中央区南条西丁目番地
番地
居宅
木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
1階 123.25平方メートル
2階 87.40平方メートル |
| | | (共有者 | 持分2分の1) |
| | | (共有者 | 持分2分の1) |

物件1は持分だけが目的不動産，物件2は全部が目的不動産の例