請求の趣旨及び原因

請求の趣旨

１　金　　　　　　　　　円（下記請求の原因４の残額）

□及び上記金額に対する　　　　　　　　　　　　　　□令和 　年 　月 　日

□及び上記金額の内金　　　　　　　　 円に対する　 □支払督促送達の日の翌日

から完済まで　年　　　パーセントの割合による遅延損害金

□（ただし、債務者　　　　　　　に対しては、金　　　　　　　円の限度）

２　金　　　　　　　　　円（申立手続費用）

請求の原因

１　契約の日　　平成・令和　　　年　　　月　　　日

２　賃貸借契約の内容

債権者は、□債務者　　　　　　　　　□申立外　　　　　　　　との間で(1)の物件について、次のとおり賃貸借契約を締結し、物件を引き渡した。

(1)　物件の表示　　所在

名称、室番号

(2)　賃貸借期間　　平成・令和　 年　 月　 日から平成・令和 　年 　月 　日まで

（□以後自動更新）

(3)　賃　　　料　　月額金　　　　　　　　　　円

 　 　 　　　　（□平成・令和　　年　　月　　日から月額金　　　　　　　円）

□管 理 費　　　月額金　　　　　　　　　円

□共 益 費　　　月額金　　　　　　　　　円

　　　□更 新 料　　　　　金　　　　　　　　　円

　　　□

(4)　連帯保証人　□なし　　□債務者　　　　　□申立外

※本件債務者が保証人の場合は、次の事項も記載する。

平成・令和　　年　　月　　日付け　□書面　□電磁的記録　による根保証

（極度額　　　　　　　円）

(5)　支払期日　毎月　　　日限り、□前月　□当月　□翌月　分支払

　　　　　　 毎月　　　日限り、□前月　□当月　□翌月　分支払

３　賃貸借契約終了日　令和　　　年　　　月　　　日

４　未払期間　　　　　令和　　年　　月分から令和　　年　　月分

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 未払期間の賃料等 | 支払済みの額 | 残　　　　額 |
|  　　円　　 |  　　 　円□うち敷金充当額　　　　　　　　　　　　円(最後に支払った日 　　　　・　　　・　　　） |  　　円　 |

　　　□未払賃料等の内訳　　　□別紙のとおり