請求の趣旨及び原因

請求の趣旨

１　金　　　　　　　　　　　　円（下記請求の原因７の残額）

□及び上記金額に対する　　　　　　　　　　　　　　□令和 　年 　月 　日

□及び上記金額の内金　　　　　　　　 円に対する　 □支払督促送達の日の翌日

から完済まで　年　　　パーセントの割合による遅延損害金

２　金　　　　　　　　　円（申立手続費用）

請求の原因

１　賃貸借契約日　　平成・令和　　年　　月　　日

２　債権者は、債務者から次の物件を賃借し、債務者は、債権者に対し、同物件を引き渡した。

物件の表示　　　所在

　　　　　　　　　　名称

　　　　　　　　　　室番号

３　預入敷金額　　　金　　　　　　　　円

４　賃貸借期間　　　平成・令和　　年　　月　　日から平成・令和　　年　　月　　日まで

（□以後自動更新）

５　賃貸借終了日　　令和　　年　　月　　日

６　物件明渡日　　　□上記５と同じ　　　　□令和　　年　　月　　日

|  |  |
| --- | --- |
| ７ |  |
| 預入敷金額 | 返還済みの額 | 控除を認める額 | 残　　額 |  |
|  |
|  　円 |  円 |  　円 |  　 円 |

８　その他

　　□債権者は、債務者に対し、物件明渡までの賃料等の支払いを完了し、敷金から控除される債務はない。

　　□債権者の債務者に対する明渡時点での　□滞納賃料等　□及び　□原状回復費用

　　　は金　　　　　　　　円であり、預入敷金額からこれを控除した残金を請求する。

　　□