

【一般的な担保不動産競売の担保権・被担保債権・請求債権目録】

担保権・被担保債権・請求債権目録

1 担保権

- (1) 令和〇年〇月〇日設定の抵当権
- (2) 登記 札幌法務局〇〇出張所  
主登記 令和〇年〇月〇日受付第〇〇〇〇号

2 被担保債権及び請求債権

- (1) 元金 10,000,000円  
ただし、令和〇〇年〇〇月〇〇日付け金銭消費貸借契約に基づく貸付金2000万円の残元金
- (2) 利息 500,000円  
上記(1)の元金10,000,000円に対する令和〇〇年〇〇月〇〇日から令和〇〇年〇〇月〇〇日まで年〇〇パーセント（年365日の日割計算）の割合による利息
- (3) 損害金  
上記(1)の元金10,000,000円に対する令和〇〇年〇〇月〇〇日から支払済みまで年〇〇パーセント（年365日の日割計算）の割合による遅延損害金

なお、債務者は、令和〇〇年〇〇月〇〇日に支払うべき分割金の支払を怠ったため、特約により同日の経過をもって期限の利益を失ったものである。