

(賃料)

請求の趣旨【前記記載のとおり】

- 1 被告【ら】は、原告 _____ に対し、【連帯して】次の金額を支払え。
- (1) 金 _____ 円
- (2) (1)の金額【のうち金 _____ 円】に対する【 _____ 年 _____ 月 _____ 日
本訴状送達の日翌日】から支払済みまで年 _____ パーセントの割合による金員
- 2 訴訟費用は被告【ら】の負担とする。
- との判決【及び仮執行宣言】を求める。

請求の原因（紛争の要点）

- 1 原告 _____ は、被告 _____ に対し、 _____ 年 _____ 月 _____ 日、以下記載の条件で賃貸借契約を締結し、次の物件を引き渡した。
- 物件：所在 _____
名称 _____
- (1) 契約期間 _____ 年 _____ 月 _____ 日から _____ 年 _____ 月 _____ 日まで
【以降、契約更新あり。更新後の契約終期は、【 _____ 年 _____ 月 _____ 日
法定更新のため定めなし】。】
- (2) 賃料 月額 _____ 円【管理費等別途月額 _____ 円】
- (3) 支払日 毎月 _____ 日限り【翌月分 当月分】払い
- 【 (4) 連帯保証人 被告 _____ (_____ 年 _____ 月 _____ 日付け保証を証する書面あり)】
- 2 被告【ら】は、原告 _____ に対する賃料の支払いを _____ 年 _____ 月分以降怠りはじめ _____ 年 _____ 月分までその合計は、 _____ 円となっている。
- 3 よって、原告 _____ は、被告【ら】に対し、【連帯して】 _____ 円【及び遅延損害金】の支払を求める。