所在等不明共有者共有物管理（変更）決定申立書

収入印紙円

令和〇年○月○日

東京地方裁判所　御中

申立人代理人弁護士　　○　○　○　○　㊞

貼用印紙　　　　円

予納郵券　　　　　　　　　円

第１　当事者の表示

別紙当事者目録記載のとおり

第２　申立ての趣旨

　□　管理

　　　所在等不明共有者以外の共有者は、別紙共有物目録記載の共有物について、所在等不明共有者以外の共有者の持分の価格に従い、その過半数で別紙管理行為目録記載の行為をすることを決することができる

□　変更

　　　申立人は、別紙共有物目録記載の共有物について、所在等不明共有者以外の共有者の同意を得て、別紙変更行為目録記載の行為をすることができる

　との裁判を求める。

第３　共有物の表示
別紙共有物目録記載のとおり

第４　共有物の共有者（申立人を除く。）

　　　別紙共有者目録記載のとおり

第５　申立ての原因（申立てを理由づける事実の記載※理由ごとに資料番号を付す。）

　１　所在等不明共有者の所在等が不明となった経緯及びその探索状況等

　　⑴　所在等不明共有者の所在等が不明となった経緯

　　⑵　所在等不明共有者の探索状況等

　　　□　共有物が不動産の場合

別添「所有者・共有者の探索等に関する報告書」のとおり

　　　□　共有物が不動産以外の場合

　　　　　所在等不明共有者の探索状況等は、以下のとおり

　２　予定している管理（変更）行為の内容
別紙管理（変更）行為目録記載のとおり

　３　本申立てに至った経緯・動機

　４　よって、申立ての趣旨記載の裁判を求める。

添付書類

　　□委任状（弁護士が代理人となるとき）

　　□資格証明書（法人の場合）

　　□登記事項証明書（土地又は建物）

　　□所有者・共有者の探索等に関する報告書（共有物が不動産の場合）

（別　紙）

当　事　者　目　録

〒○○○‐○○○○

東京都○○区○○町○丁目○○番○○号

　　　　　　　　申立人　　　　　　○○　○○

〒○○○‐○○○○

　　東京都○○区○○町○丁目○○番○○号（送達場所）

　　　　　　　　上記代理人弁護士　○○　○○

　　　　　　　　　電話番号

　　　　　　　　　ＦＡＸ番号

（別紙）

共　有　物　目　録

（土地の場合）

所　在

地　番

地　目

地　積

　　　申立人持分〇分の〇

　　　所在等不明共有者持分○分の○

（建物の場合）

所　　在

家屋番号

種　　類

構　　造

床面積

　　　申立人の持分〇分の〇

　　　所在等不明共有者持分○分の○

（その他自動車、動産などの場合）

　　○○

　　○○

　　　申立人の持分〇分の〇

　　　所在等不明共有者持分○分の○

（別紙）

（管　理・　変　更　）　行　為　目　録

　１　○○

　２　○○

（別　紙）

共有者目録

　　住居所不明

（最後の住所）東京都○○区○○町○丁目○○番○○号

　　　　　　　　所在等不明共有者　　　　○○　○○

　　〒○○○‐○○○○

　東京都○○区○○町○丁目○○番○○号

　　　　　　　　共有者　　　○○　○○

　　〒○○○‐○○○○

　○○県○○市○○町○○番○○号

　　　　　　　　共有者　　　○○　○○