清算人選任申立書

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　令和○○年○○月○○日

東京地方裁判所民事第８部　御中

　　　　　　　　　　　　　　　　　申立人代理人弁護士　　○　○　○　○　 

　　〒○○○－○○○○ 東京都○○区○○町○丁目○番○号

　 　 　　申　立　人　　　　　　株式会社○○○○

　　　　　　　　　　　　　　　　　同代表者代表取締役

（送達場所）〒○○○－○○○○　東京都○○区○○町○丁目○番○号

　　　　　　　　　　　　　　　　○○法律事務所

　　　　　　　　　　　　　　　　　同代理人弁護士

　 　　 ＴＥＬ　０３－００００－００００

　　　　　　　　　　　　　　　　　ＦＡＸ　０３－００００－００００

申立ての趣旨

　　○○株式会社（本店　東京都○○区○○町○丁目○番地）の清算人の選任を求める。

申立ての理由

１　申立人は、建設工事等を目的とする株式会社である（甲１）。

２　前記○○株式会社（以下「本件会社」という。）は、令和○○年○○月○○日解散し、□□□□が清算人に選任され、令和○○年○○月○○日清算結了により、その登記記録が閉鎖された（甲２）。その後、□□□□は、令和○○年○○月○○日、死亡した（甲３）。

３　本件会社は、別紙物件目録記載１の不動産（以下「本件不動産」という。）を所有している（甲４）。

４　△△△△は、本件不動産に面する別紙物件目録記載２の土地（以下「私道部分」という。）及び同目録記載３の土地（以下「工事敷地」という。）を所有しているところ、本件不動産及び私道部分は、これらを一体として私道として供用されている（甲５～８）。

５　申立人は、△△△△から、工事敷地上に建物を新築する工事を請け負った（甲９）。

上記工事を実施するためには、①本件不動産と工事敷地との境界を確認する業務、②工事期間中、工事敷地から本件不動産に越境する足場を設置する業務、③セットバックに伴う本件不動産及び私道部分のアスファルト舗装等の工事を行う業務が必要となる（甲１０）。

①については、本件会社の立会いが必要であり、②・③については、本件会社の同意が必要である。

６　よって、会社法４７８条２項に基づき本件会社の清算人の選任を求める。

証拠書類

甲第１号証　　申立人の全部事項証明書

　　　甲第２号証　　本件会社の閉鎖事項全部証明書

　甲第３号証　　□□□□の戸籍謄本

　甲第４号証　　不動産登記事項証明書（本件不動産）

　甲第５号証　　不動産登記事項証明書（私道部分）

　　　甲第６号証　　不動産登記事項証明書（工事敷地）

　　　甲第７号証　　本件不動産及びその周辺の公図

　　　甲第８号証　　本件不動産及びその周辺の写真撮影報告書

　　　甲第９号証　　工事請負契約書

　　　甲第10号証　　工事計画書

添付書類

本件会社の閉鎖事項全部証明書　　１通

申立人の全部事項証明書　　　　　１通

委任状　　　　　　　　　　　　　１通

　申立書副本　　　　　　　　　　　１通

甲号証写し　　　　　　　　　　各２通

物件目録

　（省略） 　　　　以　上