

# 不動産競売申立書

東京地方裁判所民事第21部 御中

平成〇〇年〇〇月〇〇日

申立人 〇 〇 〇 〇 印

電話 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

FAX 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

当事者 別紙目録のとおり

目的不動産 別紙目録のとおり

申立人は、〇〇地方裁判所平成〇〇年（ワ）第〇〇号共有物分割請求事件の確定判決に基づき、上記不動産に対する競売を求める。

## ※遺産分割の場合の記載例

・〇〇家庭裁判所平成〇〇年（家）第〇〇〇号遺産分割申立事件の確定審判に基づき

## ※区分所有法59条に基づく競売の場合の記載例

・〇〇地方裁判所平成〇〇年（ワ）第〇〇〇号区分所有権等競売請求事件の確定判決に基づき

上記不動産につき、入札又は競り売りの方法により売却しても適法な買受けの申出がなかったときは、他の方法により売却することについて異議ありません。

## 添付書類

- |   |                                |    |
|---|--------------------------------|----|
| 1 | 共有物分割請求事件の判決謄本                 | ○通 |
|   | ※遺産分割の場合 遺産分割申立事件の審判書謄本        |    |
|   | ※区分所有法59条の場合 区分所有権等競売請求事件の判決謄本 |    |
| 2 | 確定証明書                          | ○通 |
| 3 | 不動産登記事項証明書                     | ○通 |
| 4 | 公課証明書                          | ○通 |
| 5 | 評価証明書                          | ○通 |
| 6 | 住民票                            | ○通 |
| 7 | 資格証明書                          | ○通 |

※ 申立書と各目録との間に契印し、各ページの上部欄外に捨印を押す。

## 当事者目録

〒〇〇〇〇－〇〇〇〇 〇〇区〇〇▲丁目▲番▲号  
申立人 〇 〇 〇 〇

〒〇〇〇〇－〇〇〇〇 〇〇県〇〇市〇〇町〇丁目〇番〇号  
相手方 〇 〇 〇 〇

※ 「当事者目録の書き方」を参考に記載してください。

## 物 件 目 録

- 1 所 在 ○○区○○▲丁目  
地 番 ○番○  
地 目 宅地  
地 積 ○○○○. ○○平方メートル  
共有者 ○○○○ 持分 ○○○○○分の○○○  
共有者 ○○○○ 持分 ○○○○○分の○○○
- 2 (一棟の建物の表示)  
所 在 ○○区○○▲丁目○番地○  
構 造 鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根1 1階建  
床 面 積 1階 ○○○. ○○平方メートル  
2階ないし1 1階 各○○○. ○○平方メートル  
(専有部分の建物の表示)  
家屋番号 ○○▲丁目○番○の○  
建物の名称 ○○○号  
種 類 居宅  
構 造 鉄骨造1階建  
床 面 積 ○階部分 ○○. ○○平方メートル  
共有者 ○○○○ 持分 ○○○○○分の○○○  
共有者 ○○○○ 持分 ○○○○○分の○○○

※ 登記事項等証明書のとおりに記載してください。