

受付印	
収入印紙	800円
予納郵便切手	円

切手は別添一覧表を参照してください

<h2>居住用不動産処分許可 申立書</h2> <p>(この欄に収入印紙800円をはる。)</p> <p style="text-align: right;">(はった印紙に押印しないでください。)</p>

準口頭	基本事件番号 平成 〇〇 年(家) 第 〇〇〇〇 号
-----	-----------------------------

〇〇家庭裁判所 御中	申立人の 記名押印	富山太郎 印
平成 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日		

添付書類	<input checked="" type="checkbox"/> 契約書(写し), <input checked="" type="checkbox"/> 処分する不動産の評価証明書, <input type="checkbox"/> 不動産業者作成の査定書【売却する場合】 <input type="checkbox"/> 処分する不動産の全部事項証明書(既に提出済みの場合は不要) <input type="checkbox"/> ※後見登記事項に変更がある場合は <input type="checkbox"/> 住民票の写し, <input type="checkbox"/> 戸籍謄本	<div style="border: 2px solid blue; border-radius: 15px; padding: 5px; display: inline-block;"> こちらの書類を添付してください </div>
------	---	---

申立人	住所	〒〇〇〇 - 〇〇〇〇 〇〇県〇〇市〇〇町〇〇番〇〇号〇〇ハイツ〇〇号室 電話 ××××(××××)×××× 携帯 ×××(×××××)×××× (方)
	事務所連絡先	〒 - 電話 () (方)
	フリガナ氏名	トヤマ タロウ 富山太郎
本人	本籍	〇〇 都道 〇〇市〇〇町〇〇番〇〇号 府 県
	住所	〒〇〇〇 - 〇〇〇〇 〇〇県〇〇市〇〇町〇〇番〇〇号 電話 () (方)
	フリガナ氏名	トヤマ ハナコ 富山花子

申 立 て の 趣 旨

申立人が ① 被後見人 ② 被保佐人 ③ 被補助人 の別紙物件目録記載の不動産につき ④ 別紙売買契約書（案） ⑤ 別紙（根）抵当権設定契約書（案） ⑥ 別紙賃貸借契約書（案） ⑦ その他（ ）

のとおり ⑧ a 売却 b (根) 抵当権の設定 c 賃貸 d 賃貸借の解除 e その他（ ） をすることを許可する旨の審判を求める。

申 立 て の 理 由

- 1 申立人は、平成〇〇年〇〇月〇〇日、〇〇家庭裁判所において、成年被後見人の成年後見人に選任されました。
- 2 成年被後見人は、現在、老人保健施設に入所していますが、平成〇〇年〇〇月〇〇日から有料老人ホーム〇〇〇〇苑に入居することになり、そのための費用として、入会金〇〇〇万円、月々〇〇万円の施設使用料が必要となります。
- 3 別紙物件目録記載の不動産は、成年被後見人が老人保健施設に入所するまで居住していましたが、現在は空き家の状態です。本人の資産の状況は先に提出した財産目録のとおりであり、これを売却し入居費用を捻出する必要があります。
- 4 株式会社〇〇〇は、金〇〇〇〇〇での買受を希望しており、この金額は妥当だと考えます。また、成年被後見人の子供らもこの売却に賛成しています。
- 5 よって、この申立てをします。

物 件 目 録

(土 地)

番号	所 在	地 番	地 目	面 積	備 考
1	〇〇市〇〇町〇〇丁目	〇〇 〇〇 番	宅地	平方メートル 150 00	

(建 物)

番号	所 在	家 屋 番 号	種 類	構 造	床 面 積	備 考
1	〇〇市〇〇町〇〇丁目 〇〇番地	〇番 〇	居宅	木造瓦葺平 家建	平方メートル 90 00	

(注) 太枠の中だけ記入してください。