不動産競売事件評価人候補者募集要項

津地方裁判所評価人候補者選考委員会

平成27年度の津地方裁判所所属の評価人候補者を募集しますので、希望される方は下記要領で応募してください。

記

1 募集人員 津地方裁判所 4名

2 応募資格

- (1) 平成27年1月1日現在、年齢が35歳以上65歳未満であること
- (2) 不動産鑑定士の登録をしていること
- (3) 不動産鑑定士又は不動産鑑定士補の資格を取得してから、不動産の鑑定評価に関し通算して5年以上の実務の経験を有すること
- (4) 津地方裁判所（支部を含む。）の管轄区域に事務所又は住所を有すること
- (5) 不動産取引業を行っていないこと
- (6) 津地方裁判所以外の裁判所の評価人候補者となっていないこと

3 欠格事由

- (1) 成年被後見人又は被保佐人
- (2) 破産者で復権を得ない者
- (3) 禁固以上の刑に処せられた者
- (4) 不動産鑑定士等として、不動産鑑定業務に関し、不動産の鑑定評価を行うことの禁止又は登録の消除の懲戒処分を受け、同処分の日から5年を経過していない者
- (5) 評価人候補者に指定される目的で裁判所に虚偽の申出をした者
- (6) 裁判所から評価人候補者の指定を取り消されたことがある者
- (7) 競売手続の入札に参加する可能性がある法人等又は競売手続に利害関係を有する法人等と一定の関係があるなどのため、評価事務の公正さを疑わせる者

4 提出書類

- (1) 津地方裁判所指定の評価人候補者指定申出書 1通
- (2) 津地方裁判所指定の履歴書 1通

* 履歴書には過去1年以内に撮影した縦3.7cm、横4.5cm程度の上半身の写真を貼付してください。

5 提出期限 平成26年7月11日（金）必着

* 提出された書類は、返却いたしません。

6 提出先 〒514-8526 津市中央3番1号

津地方裁判所不動産競売係

7 選考内容

(1) 書類選考

(2) 筆記試験（試験時間80分）

受験者全員について、民事執行法上の評価に関する問題について、小論文試験を実施する。

(3) 面接試験（一人当たり20分程度）

受験者全員について、面接試験を実施する。

8 試験日時

平成26年9月17日（水）午前9時50分から午後4時まで

* 都合により、別の日時を指定させていただくこともあります。

9 試験場所

津地方裁判所

10 その他

(1) 評価人候補者として指定された者の任期は、平成27年1月1日から平成28年12月31日までの2年間となります。

(2) 評価人候補者として指定を受け、任期終了後も継続してその指定を受けようとするときは、任期が終了する年の10月末日までに再任等申出書を提出することができます。

なお、再指定の可否については、津地方裁判所評価人候補者選考委員会がこれを審査します。

(3) 評価人候補者として指定を受けた後の所属庁の変更は、特段の事情等がない限り認められません。

なお、特段の事情等による所属替えの可否については、津地方裁判所評価人選考委員会がこれを審査します。

11 問合せ先 津地方裁判所不動産競売係

電話（059）226-4760

以 上