



# 紛争の要点

## 1 賃貸借契約の内容

(1)	契約当事者氏名	賃貸人		賃借人	
(2)	賃貸（借）物件	別紙物件目録記載のとおり			
(3)	賃貸（借）日	<input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和	年	月	日
(4)	期間	年			
(5)	賃料	1か月金 円 ( <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 年 月 日から)			
(6)	連帯保証人氏名				
(7)	特約				

## 2 賃料改定の理由（該当する数字及び箇所を○印で囲んでください。）

(1)	(土地・建物) に対する税金が (上・下) がった。
(2)	(土地・建物) の価格が (上・下) がった。
(3)	近隣の (土地・建物) と比較して賃料が (低・高) 額である。
(4)	その他 (具体的に書いてください。)

## 3 未払賃料

平成 令和 年 月分から

平成 令和 年 月分まで合計金 円

## 4 供託の有無（該当する箇所を○印で囲んでください。）

(相手方 ・ 申立人) は、平成 令和 年 月分から

毎月金 円を

法務局

に供託している。

## 5 その他

添付書類	賃貸借契約書写し 評価証明書	通 通	不動産登記事項証明書 (不動産登記簿謄本) 登記事項証明書 (商業登記簿謄本)	通 通
------	-------------------	--------	--	--------

別 紙

# 物 件 目 録

土 地

所 在

地 番

地 目

地 積

上記土地のうち

の部分

平方メートル

建 物

所 在

家屋番号

番

種 類

構 造

造

葺

建

床 面 積

階

平方メートル

階

平方メートル

上記建物のうち

階

号室

平方メートル