

調停事項の価額	円	
ちょう用印紙	円	
予納郵便切手	円	宅 地 建 物
(建物明渡し－賃料不払等による契約解除の場合)		受 付 印
調 停 申 立 書		
簡 易 裁 判 所 御 中		
作成年月日	令和 年 月 日	
申 立 人	住所（所在地）（〒 - ）	
	氏名（会社名・代表者名）	
	TEL - - FAX - - ⑩	
	送達場所等の届出	申立人に対する書類の送達は、次の場所に宛てて行ってください。 ☐ 上記住所等 ☐ 勤務先 名称 〒 住所 TEL - - 〒 住所 TEL - - ☐ 申立人に対する書類の送達は、次の人に宛てて行ってください。 氏 名
相 手 方	住所（所在地）（〒 - ）	
	氏名（会社名・代表者名）	
	TEL - - FAX - -	
申 立 て の 趣 旨	相手方は、申立人に対して、（該当する番号に○を付けてください。） 1 別紙物件目録記載の建物（部屋）を明け渡すこと 2 ☐ 平成 ☐ 令和 年 月 日から前記明渡しまで 1 か月金 円の割合による金員を支払うこと	
紛争の要点	後記記載のとおり	
上記のとおり調停を求めます。		

紛争の要点（下記のとおり）

1 賃貸借契約の内容

- (1) 賃貸日 ☐平成 ☐令和 年 月 日
- (2) 期 間
- (3) 賃 料 ☐平成 ☐令和 年 月から1 か月金 円
毎月 日限り 月分を支払う。
- (4) 特 約

2 建物の所有者の氏名

3 明渡しを求める理由

- (1) 契約解除の日 ☐平成 ☐令和 年 月 日
- (2) 契約解除の理由
- イ 賃料不払（☐平成 ☐令和 年 月 日から か月分）
- ロ 無断譲渡・転貸
- ハ 無断増改築
- ニ その他

4 その他の紛争の要点

添付書類

固定資産課税台帳登録証明書	通
登記事項証明書（商業登記簿謄本）	通
建物賃貸借契約書写し	通

(別紙)

物 件 目 録				
所 在				
家屋番号		番		
種 類				
構 造		造	葺	建
床 面 積	階		平方メートル	
	階		平方メートル	
前記建物のうち		階	号室	
床面積			平方メートル	
〔略 図〕				