

請求の趣旨	<p>1 別紙物件目録記載の建物の賃料は、 <input type="checkbox"/>平成 年 月 日以降 <input type="checkbox"/>令和 1か月金 円であることを確認する。</p> <p><input type="checkbox"/>被告は、原告に対して、金 円を支払え。</p> <p>2 訴訟費用は、被告の負担とする。 との判決を求めます。</p>
紛争の要点（請求の原因）	<p>1 賃貸借契約の内容 賃貸人（<input type="checkbox"/>原告、<input type="checkbox"/>被告）は、賃借人（<input type="checkbox"/>原告、<input type="checkbox"/>被告）に対し、別紙物件目録記載の建物を次のとおり賃貸し、これを引き渡した。</p> <p>(1) 契約日 <input type="checkbox"/>平成 <input type="checkbox"/>令和 年 月 日</p> <p>(2) 賃貸期間 <input type="checkbox"/> 年 <input type="checkbox"/>定めなし</p> <p>(3) 賃料 1か月金 円 （<input type="checkbox"/>平成 <input type="checkbox"/>令和 年 月 日から1か月金 円）</p> <p>2 賃料改定の理由 <input type="checkbox"/>固定資産税その他の負担が（<input type="checkbox"/>増えた。<input type="checkbox"/>減った。） <input type="checkbox"/>土地や建物の価格が（<input type="checkbox"/>高くなった。<input type="checkbox"/>低くなった。） <input type="checkbox"/>付近の建物と比較して賃料が（<input type="checkbox"/>高い。<input type="checkbox"/>低い。） <input type="checkbox"/></p> <p>3 賃料改定を申し入れた日 <input type="checkbox"/>平成 <input type="checkbox"/>令和 年 月 日</p> <p>その他の参考事項</p>
添付書類	<p><input type="checkbox"/>固定資産課税台帳登録事項証明書 <input type="checkbox"/>登記事項証明書（登記簿謄本）</p> <p><input type="checkbox"/>契約書 <input type="checkbox"/>内容証明郵便 <input type="checkbox"/>配達証明書</p> <p><input type="checkbox"/>調停不成立証明書 <input type="checkbox"/></p>

物 件 目 録

建物の表示

所 在

家屋番号 番

種 類

構 造 造 葺 建

床面積 階 m^2

階 m^2

上記の建物のうち 階 号室

床面積 m^2

一棟の建物の表示

所 在

建物の名称

構 造 造 建

床面積 階 m^2

階 m^2

専有部分の建物の表示

家屋番号

建物の名称

種 類

構 造 造 建

床面積 階部分 m^2