



## 紛争の要点

### 1 賃貸借契約の内容

(1)	契約当事者氏名	賃貸人		賃借人	
(2)	賃貸（借）物件	別紙物件目録記載のとおり			
(3)	賃貸（借）日	<input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和	年	月	日
(4)	期間	年			
(5)	賃料	1か月金 円 ( <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 年 月 日から)			
(6)	連帯保証人氏名				
(7)	特約				

### 2 賃料改定の理由（該当する数字及び箇所を○印で囲んでください。）

(1)	(土地・建物) に対する税金が (上・下) がった。
(2)	(土地・建物) の価格が (上・下) がった。
(3)	近隣の (土地・建物) と比較して賃料が (低・高) 額である。
(4)	その他 (具体的に書いてください。)

### 3 未払賃料

平成 令和 年 月分から  
平成 令和 年 月分まで合計金 円

### 4 供託の有無（該当する箇所を○印で囲んでください。）

(相手方 ・ 申立人) は、平成 令和 年 月分から  
 毎月金 円を  
 法務局 に供託している。

### 5 その他

添付書類	賃貸借契約書写し 通 登記事項証明書（不動産登記簿謄本） 通 固定資産課税台帳登録事項証明書 通 登記事項証明書（商業登記簿謄本） 通
------	---

別紙

# 物件目録

土地

所在地

地番

地目

地積

上記土地のうち

の部分

平方メートル

建物

所在地

家屋番号

番

種類

構造

造

葺

建

床面積

階

平方メートル

階

平方メートル

上記建物のうち

階

号室

平方メートル