|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 　　　　　　　　　　　　　　　　受付印 |  | 居住用不動産処分許可　申　立　書 |
|  |
|  | （この欄に収入印紙８００円を貼ってください。）　　　　　　　　　　　　　　　　（貼った印紙に押印しないでください。） |
| 収入印紙　８００円 |  |
| 予納郵便切手　　　　円 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  準口頭 |  |  基本事件番号　　平成・令和　　　　年（家　　　）第　　　　　　　　　　　　　　　　　　　号 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 家庭裁判所　　　　　　　　　支部・出張所　御中　令和　　　　年　　　　月　　　　日 | 申立人の署名押印又は記名押印 | 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　印　 |

|  |  |
| --- | --- |
|  添付書類 |  □契約書（案）（写し）　　□処分する不動産の評価証明書　　□不動産業者作成の査定書【売却する場合】 □処分する不動産の全部事項証明書（既に提出済みの場合は不要） □被後見人等の戸籍謄本・住民票（※被後見人等の住所や本籍に変更があった場合のみ）（注）その他の書類の追加提出を求められることがあります。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 申立人 | 住　　所 | 〒－電話　（）　　携帯　－－ |
| 連絡先(勤務先等) | 〒　　　　　－　　　　　　　　　　　　　　　　　 電話　　　　　（　　　　　）　勤務先名　　　　　　　　　 （裁判所名で連絡しても　よい・差し支える） |
| フリガナ氏　　名 |  |
| 被後見人等 | 住　　所 | 〒　　　　　－　　　　　　　　　　　　　　　　　　 電話　　　（　　　　）□申立人と同じ　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 |
| フリガナ氏　　名 |  |

（注）　太わくの中だけ記入してください。

|  |
| --- |
| 申　　　　立　　　　て　　　　の　　　　趣　　　　旨 |
| 　　　　　　※　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 ※　　　　　　 １　被後見人 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　ア　別紙売買契約書（案）　　申立人が ２　被保佐人 に代わって、別紙物件目録記載の不動産につき　イ　別紙（根）抵当権設定契約書（案） 　　　　　　　　 ３　被補助人 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 　 ウ　別紙賃貸借契約書（案）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　エ　その他（　　　　　　　　　　　）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　※　　　　　 ａ　売却　　ｂ（根）抵当権の設定のとおり ｃ　賃貸　　ｄ　賃貸借の解除　　　 　　 をすることを許可する旨の審判を求める。　　　　　 ｅ　その他（　　　　　　　　　　　） |

|  |
| --- |
|  申立ての理由（居住用不動産の処分を必要とする理由） |
| ※　１　親族と同居し、扶養されることとなったので、居住用不動産が不要になった。２　施設に入所することとなったので、居住用不動産が不要になった。３　施設入所資金の捻出のために、居住用不動産の処分が必要になった。４　医療費、生活費等の捻出のために、居住用不動産の処分が必要になった。５　建物が老朽化し、維持していると経費がかさむ。６　その他 |
|  |
|  |
| 居住用不動産の処分についての被後見人等の同意の有無 | ※　１　ある。　２　ない。　３　確認できない。（同意の有無についての具体的事情） |
|  |
|  |
| 居住用不動産の処分についての監督人の同意の有無（監督人が選任されている場合のみ） | ※　１　ある。　２　ない。　 |
| 今後の居住場所 | ※ １　病院　　　２　老人ホーム　　　３　親族と同居４　転居　　　５　変更なし６　その他（　　 　　） |
| 今後の住所、施設所在地 |  |

　（注） 太わくの中だけ記入してください。※の部分は、当てはまる番号等を○で囲み、その他を選んだ場合には具体的な事情を記入してください。

被後見人等の今後の居住場所に変更がある場合は、新住所、所在地等を具体的に記入してく

ださい。

**別紙**

**物　　　件　　　目　　　録**

＊同内容を記載した別書式のものでもかまいません。

**（土　　地）**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **番号** | 　　**所　　　　　　　在** | 　　**地　　番** | 　**地　目** | **地　　積** | 　**備　考** |
|  |  | 　　　　番 |  | 　　平方メートル |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**（建　　物）**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **番号** | 　**所　　　　　　　在** | **家　屋****番　号** | **種　類** | 　　**構　　造** | 　**床**　**面　積** |  **備　考** |
|  |  |  |  |  | 　　平方メートル |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

（注）　太わくの中だけ記入してください。